



Global
Accounting & Auditing S.L.

Marbella 2017-04-10

Nyhetsbrev till våra kunder 3/2017

Ändrade regler för de som inte är residenta och hyr ut sin spanska bostad

Den som hyr ut sin bostad och inte är resident i Spanien, deklarerar för uthyrningen genom att redovisa kvartalets intäkter och kostnader i en deklARATION som heter modell 210.

Reglerna har ändrats så att varje delägare ska upprätta en deklARATION per hyresgäst.

Hyresgästens namn och NIE-nummer, i de fall det finns, ska uppges på deklARATIONsblanketten.

Det är mycket viktigt att underlaget som ni skickar till oss på hyresgästerna är fullständiga för att vi ska kunna upprätta dessa deklARATIONer på rätt sätt.

Kostnaden hittills har varit 95 €/deklARATION vid 1 ägare och 125 €/dekl vid 2 ägare. Denna kostnad ökar med 25€/extra deklARATION resp 30 €/extra deklARATION, då det är fler än 1 hyresgäst.

Vi är tacksamma för svar snarast, men senast den 12 april, om ni har fler än 1 hyresgäst att deklARERERÄ för perioden januari - mars.

Svara till: jeanette@globalaccounting.es

Välkommen att höra av dig till Global Accounting om du har frågor om detta.

Med vänlig hälsning

Bo Wennertorp

Välkommen in på vår hemsida www.globalaccounting.es.